



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi,

ținând cont de inițiativa Primarului Municipiului Dorohoi, exprimată în expunerea de motive nr.25406 din 12.11.2018 și luând în considerare Referatul de specialitate întocmit de către Direcția Taxe și Impozite locale din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, înregistrat sub nr. 25405 din 12.11.2018, prin care se motivează necesitatea aprobării proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2019, care au fost fundamentate conform ultimilor prevederi legale, respectiv Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr.121 din 31.05.2019, prin care s-a stabilit indexarea cu 1,34%.

în baza prevederilor art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

având în vedere prevederile:

- art. 36 alin.4,lit.c, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 20, alin.1,lit.b, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
 - art.7,alin.2, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;
- în temeiul art. 45 alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I,nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Impozitele și taxele locale pentru anul 2019, se stabilesc după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2019, constituind Anexa nr. 1.
- b) valorile impozabile pe metru patrat, suprafața construită desfășurată la clădirile rezidențiale și clădirile – anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, sunt prevăzute în Anexa nr.2.
- c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.457 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 0,085% din valoarea impozabilă a clădirii.
- d) cota de impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, inclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, prevăzută la art.458.alin.1, din Legea 227/2015 , se stabilește la nivelul de 0,45% din valoarea impozabilă a clădirii.
- e) în cazul în care valoarea impozabilă a clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.1, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice se stabilește la 0,15% din valoarea impozabilă a clădirii.
- g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului /taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice se stabilește după cum urmează:

- pentru impozitul pe clădirile persoanelor juridice, cu excepția clădirilor utilizate în domeniul agricol, cota se stabilește la 1,3 % din valoarea impozabilă a clădirii.

- pentru taxa pe clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ – teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori folosință după caz, cu excepția celor utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota se stabilește la 0,30% din valoarea impozabilă a clădirii.

- h) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.460 alin.3, din Legea nr.227/2015 pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.
- i) cota prevăzută la art.460 alin.8, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului /taxei pe clădirile deținute de persoane juridice, nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota este de 5% din valoarea impozabilă.
- j) cota prevăzută la art.477 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, aferentă taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 3%.
- k) cotele prevăzute la art.481, alin.2, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la calculul impozitului pe spectacole, se stabilesc la nivelele de 2% pentru spectacolele enumerate la lit.a, de la acest aliniat și de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele prevăzute la litera a.

Art. 2 (1) Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitelor, prevăzute la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) și 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice, la 10%;
- c) în cazul impozitului pe teren persoane fizice, la 10%;
- d) în cazul impozitului pe teren persoane juridice, la 10%;
- e) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice, la 10%;
- f) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice, la 10%;

(2) Impozitul pe clădiri, art.462, alin.3, impozitul pe teren, art. 467, alin.3 și impozitul pe mijloacele de transport, art. 472, alin.3, din Codul fiscal, datorat bugetului local al Municipiului Dorohoi de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație.

Art.3 Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2019, delimitarea zonelor pentru terenurile intravilan este prevăzută în Anexa nr. 3, iar pentru terenurile extravilan în Anexa nr. 4, aprobate prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Dorohoi .

Impozitul pe terenul extravilan, înregistrat la Registrul agricol la categoria curți cu construcții, impozitarea va fi calculată conform zonei d din intravilan Anexa 3.

Art. 4 Potrivit art.484 din Legea nr.272/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2019, în Municipiul Dorohoi se va aplica, taxa locală specială de salubritate pentru persoanele fizice și juridice, stabilită prin Hotărârea Consiliului Local.

Art.5 Conform art.489 alin.1, la impozitul pe mijloacele de transport, ale persoanelor fizice și juridice, se stabilește o cotă adițională de 5%, care se aplică asupra nivelurilor stabilite în Anexa 1.

Art.6 Pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, și pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător - nu se percep taxe.

Art.7 Pentru mijloacele de transport hibride propunem reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport;

Art.8 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 5.

Art. 9 Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr.6.

Art. 10 Pentru anul 2019 se aproba acordarea facilităților fiscale prevăzute de art.456 alin.(2), art.464 alin.(2), art.476 alin.(2), art.485 alin.(1) și art.487 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit Anexei nr.7.

Art. 11 Pentru anul 2019, creanțele mai mici de 40,00 lei inclusiv, existente în sold la 31 decembrie 2018 se vor da la scadere în baza prevederilor art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscală.

Art. 12 Impozitul pentru clădirile și terenurile neglijate situate în intravilanul Municipiului Dorohoi se majorează cu 500%. conform art.489, alin.5;6;7 și 8, criteriile de încadrare în categoria clădirilor neglijate sunt prezentate în Anexa 8.

Art. 13 Anexele 1- 8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 14 (1) Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la inclusiv ziua plății cu excepțiile prevăzute de lege.

(2) Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună și poate fi modificat prin acte normative.

Art.15(1) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere ori de câte ori constată încetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice și nu există succesori (art. 96, alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală).

(2) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală datorată de contribuabil bugetului local este până la limita maximă de 20 lei, conform prevederilor Codului de procedura fiscală (art. 96, alin. 2, 3 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală).

Art. 16 Organul fiscal are obligația să publice pe pagina de Internet a Municipiului Dorohoi lista debitorilor persoane fizice și persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante la bugetul local Dorohoi (art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală).

Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei, al cărui plafon este:

- pentru persoane fizice = 5 000 lei
- pentru persoane juridice = 10 000 lei.

Inainte de publicare, obligatiile fiscale restante se notifica debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale.

In termen de 15 zile de la achitarea integrala a obligatiilor fiscale datorate, organul fiscal opereaza modificarile pentru fiecare debitor care si-a achitat aceste obligatii.

Art.17. Potrivit art. 489 alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, stabilește cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu.

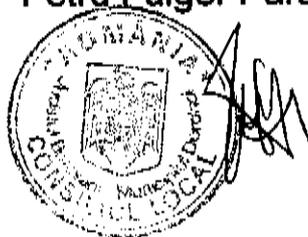
Art. 18 Prezenta hotatrarare intra în vigoare cu data de 01.01.2019.

Art. 19(1) Prezenta hotarare va fi comunicata:

- Primarului Municipiului Dorohol
- Prefectului judetului Botosani
- Directiei Economice
- Direcției de Patrimoniu
- Direcției Taxe și Impozite locale
- Serviciilor și compartimentelor interesate

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatilor administratiei publice(Direcția Taxe și Impozite locale) si prin publicare pe pagina de internet a Primariei Municipiului Dorohoi.

Președinte de ședință
Consilier,
Petru Fulger Parascan



Contrasemnează
Secretar,
jr. Ciprian Dohotariu

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Ciprian Dohotariu mentioned in the text above.

Nr...*3/2*...din 20.12.2018
DOROHOI



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

25406
11.11.18

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi,

ținând cont de inițiativa Primarului Municipiului Dorohoi, exprimată în expunerea de motive nr.25406 din 12.11.2018 și luând în considerare Referatul de specialitate întocmit de către Direcția Taxe și Impozite locale din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, înregistrat sub nr. 25405 din 12.11.2018, prin care se motivează necesitatea aprobării proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2019, care au fost fundamentate conform ultimilor prevederi legale, respectiv Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr.121 din 31.05.2019, prin care s-a stabilit indexarea cu 1,34%.

În baza prevederilor art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

având în vedere prevederile:

- art. 36 alin.4,lit.c, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 20, alin.1,lit.b, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
 - art.7,alin.2, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;
- în temeiul art. 45 alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I,nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Impozitele și taxele locale pentru anul 2019, se stabilesc după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2019, constituind Anexa nr. 1.
- b) valorile impozabile pe metru patrat, suprafața construită desfășurată la clădirile rezidențiale și clădirile – anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, sunt prevăzute în Anexa nr.2.
- c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.457 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 0,085% din valoarea impozabilă a clădirii.
- d) cota de impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, inclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, prevăzută la art.458.alin.1, din Legea 227/2015 , se stabilește la nivelul de 0,45% din valoarea impozabilă a clădirii.
- e) în cazul în care valoarea impozabilă a clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.1, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice se stabilește la 0,11% din valoarea impozabilă a clădirii.
- g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului /taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice se stabilește după cum urmează:

- pentru impozitul pe clădirile persoanelor juridice, cu excepția clădirilor utilizate în domeniul agricol, cota se stabilește la 1,3 % din valoarea impozabilă a clădirii.
 - pentru taxa pe clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ – teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori folosință după caz, cu excepția celor utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota se stabilește la 0,30% din valoarea impozabilă a clădirii.
- h) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.460 alin.3, din Legea nr.227/2015 pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.
 - i) cota prevăzută la art.460 alin.8, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului /taxei pe clădirile deținute de persoane juridice, nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota este de 5% din valoarea impozabilă.
 - j) cota prevăzută la art.477 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, aferentă taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 3%.
 - k) cotele prevăzute la art.481, alin.2, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la calculul impozitului pe spectacole, se stabilesc la nivelele de 2% pentru spectacolele enumerate la lit.a, de la acest aliniat și de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele prevăzute la litera a.

Art. 2 (1) Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitelor, prevăzute la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) și 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice, la 10%;
- c) în cazul impozitului pe teren persoane fizice, la 10%;
- d) în cazul impozitului pe teren persoane juridice, la 10%;
- e) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice, la 10%;
- f) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice, la 10%;

(2) Impozitul pe clădiri, art.462, alin.3, impozitul pe teren, art. 467, alin.3 și impozitul pe mijloacele de transport, art. 472, alin.3, din Codul fiscal, datorat bugetului local al Municipiului Dorohoi de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație.

Art.3 Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2019, delimitarea zonelor pentru terenurile intravilan este prevăzută în Anexa nr. 3, iar pentru terenurile extravilan în Anexa nr. 4, aprobate prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Dorohoi .

Impozitul pe terenul extravilan, înregistrat la Registrul agricol la categoria curți cu construcții, impozitarea va fi calculată conform zonei d din intravilan Anexa 3.

Art. 4 Potrivit art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2019, în Municipiul Dorohoi se va aplica, taxa locală specială de salubritate pentru persoanele fizice și juridice, stabilită prin Hotărârea Consiliului Local.

Art.5 Conform art.489 alin.1, la impozitul pe mijloacele de transport, ale persoanelor fizice și juridice, se stabilește o cotă adițională de 5%, care se aplică asupra nivelelor stabilite în Anexa 1.

Art.6 Pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, și pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător - nu se percep taxe.

Art.7 Pentru mijloacele de transport hibride propunem reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport;

Art.8 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 5.

Art. 9 Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Dorohoi, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr.6.

Art. 10 Pentru anul 2019 se aproba acordarea facilităților fiscale prevăzute de art.456 alin.(2), art.464 alin.(2), art.476 alin.(2), art.485 alin.(1) și art.487 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit Anexei nr.7.

Art. 11 Pentru anul 2019, creanțele mai mici de 40,00 lei inclusiv, existente în sold la 31 decembrie 2018 se vor da la scadere în baza prevederilor art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 12 Impozitul pentru clădirile și terenurile neingrijite situate în intravilanul Municipiului Dorohoi se majorează cu 500%. conform art.489, alin.5;6;7 și 8, criteriile de încadrare în categoria clădirilor neingrijite sunt prezentate în Anexa 8.

Art. 13 Anexele 1- 8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 14 (1) Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la inclusiv ziua plății cu excepțiile prevăzute de lege.

(2) Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună și poate fi modificat prin acte normative.

Art.15(1) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere ori de câte ori constată încetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice și nu există succesori (art. 96, alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

(2) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală datorată de contribuabil bugetului local este până la limita maximă de 20 lei, conform prevederilor Codului de procedură fiscală (art. 96, alin. 2, 3 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

Art. 16 Organul fiscal are obligația să publice pe pagina de internet a Municipiului Dorohoi lista debitorilor persoane fizice și persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante la bugetul local Dorohoi (art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei, al cărui plafon este:

- pentru persoane fizice = 5 000 lei
- pentru persoane juridice = 10 000 lei.

Înainte de publicare, obligațiile fiscale restante se notifică debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale.

În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor fiscale datorate, organul fiscal operează modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații.

Art.17. Potrivit art. 489 alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, stabilește cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu.

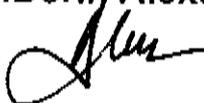
Art. 18 Prezenta hotărâre intră în vigoare cu data de 01.01.2019.

Art. 19(1) Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Primarului Municipiului Dorohoi
- Prefectului județului Botoșani
- Direcției Economice
- Direcției de Patrimoniu
- Direcției Taxe și Impozite locale
- Serviciilor și compartimentelor interesate

(2) Aducerea la cunostința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice (Direcția Taxe și Impozite locale) și prin publicare pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Dorohoi.

Inițiator,
Primar,
ing.Dorin Alexandrescu



Avizat pentru legalitate,
Secretarul Municipiului Dorohoi
jr.Ciprian Dohotariu





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr 25406 din 12.11. 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Dorohoi,

având în vedere referatul de specialitate comun nr.25405 din 12.11.2018, întocmit de către direcțiile și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, prin care se motivează necesitatea aprobării proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2019, cât și fundamentarea acestora conform ultimelor prevederi legale, respectiv Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte, pe fondul diminuării accentuate a gradului de suportabilitate a contribuabililor în ceea ce privește obligațiile fiscale, structura și cotele impozitelor și a altor contribuții aplicabile pe raza municipiului Dorohoi pentru anul fiscal 2019, să se stabilească în conformitate cu prevederile legale la nivelurile și cotele propuse.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- stabilirea impozitelor și taxelor locale ce se vor aplica pe raza Municipiului Dorohoi, pentru anul fiscal 2019.

Primar,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 25405 din 12.11.2018

Se aproba
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 în Municipiul Dorohoi, fundamentarea și necesitatea aprobarii acestuia

Direcțiile și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, în temeiul prevederilor art. 489, alin.1, din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal, au analizat masa impozabilă și categoriile de impozite și taxe aplicabile pe teritoriul municipiului, având următoarele propuneri:

La stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2019 și având în vedere următoarele:

- Constituția României, care la art. 56, alin. (1) prevede ca „Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice.”;
- prevederile art. 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, și care la pct. 3 stipulează: “Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxe și impozitele locale, al căror nivel, acestea au competență să îl stabilească în limitele legale.”;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 121 din 31.05.2018, prin care s-a prevăzut indexarea cu 1,34 % a impozitelor și taxelor stabilite în sumă fixă.
- Necesitatea de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte

Propunem:

- 1) Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile- anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice, reglementat să se stabilească cu o cota cuprinsă între 0,08% și 0,2%, cu posibilitatea de majorare pe plan local cu până la 50%, propunem să se stabilească, pentru anul 2019, la nivelul de 0,085%.
- 2) Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, inclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, propunem să se stabilească pentru anul 2019 cu cota de 0,45% asupra valorii impozabile, cu mențiunea că nivelul cotei prevăzute de lege este între 0,2 % și 1,3% .
- 3) Impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, reglementate să se stabilească cu o cota cuprinsă între 0,08% și 0,2% , propunem să se stabilească, pentru anul 2019, la nivelul de 0,15% .

- 4) Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cu exceptia cladirilor utilizate pentru activitati din domeniul agricol, propunem sa se stabileasca cu cota de 1,3 %, cu mentiunea ca nivelul prevazut de lege este intre 0,2% si 1,3% .
- 5) Taxa pe cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz persoanelor juridice, cu exceptia celor utilizate pentru activitati din domeniul agricol, propunem sa se stabileasca la nivelul de 0,30%, cu mentiunea ca nivelul prevazut de lege este intre 0,2% si 1,3% .
- 6) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota pentru calculul impozitului/taxei pe cladiri este de 0,4% .
- 7) Pentru calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice, nereevaluate in ultimii trei ani, propunem sa se stabileasca cota de 5%.
- 8) Impozitul/taxa pe terenul cu destinatia curti constructii se propune pentru anul 2019 la nivelul minim reglementat prin Codul fiscal, iar impozitul/taxa pentru terenurile situate in intravilanul municipiului Dorohoi inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, precum si impozitul/taxa pe terenurile din extravilanul municipiului, datorat de persoanele fizice si juridice, propunem a se calcula, in anul 2019 diferentiat pe zone la nivelele stabilite pe anul 2018 indexate cu cota legala de 1,34% . Impozitul pe terenul extravilan, inregistrat la Registrul agricol la categoria terenuri cu constructii, propunem impozitarea la zona d intravilan, indexat cu 1,34% .
- 9) Impozitul pe mijloacele de transport datorat de persoanele juridice si fizice, propunem a se aproba pentru anul 2019, la nivelele stabilite pentru anul 2018, indexate cu cota legala de 1,34 % la care se aplica o cota aditionala de 5 % care esta in competenta de aprobare a Consiliului local.
Pentru mijloacele de transport hibride propunem reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport.
- 10) Pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venit care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, si pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator - nu se percep taxe;
- 11) Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor propunem a se aproba pentru anul 2019, in limita nivelurilor stabilite pentru anul 2018, indexate cu cota de 1,34%, conform anexei 1
- 12) Taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se propun pentru anul 2019, astfel:
 - a) Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate se propune la nivelul de 3%, cu mentiunea ca nivelul acestei cote, reglementat prin Codul fiscal, este cuprins intre 1% si 3% .
 - b) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se propune la nivelul aprobat pentru anul 2018, indexat cu cota de 1,34%.
- 13) Impozitul pe spectacole se propune pentru anul 2019 a se calcula cu aceleasi cote care s-au aplicat si in anul 2018.
- 14) La taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice, se propun taxele prevazute in Anexa nr.1, indexate cu cota de 1,34%, cu mentinerea criteriilor si conditiilor aprobate in anul 2018.
Pentru a da posibilitatea contribuabililor sa efectueze plata in termen s-a propus ca la taxele datorate pentru acordurile si permisiunile existente in vigoare la data de 31.12.2018, care au termen de plata anticipat, acesta sa fie data de 31.01.2019.
- 15) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa propunem sa fie la nivelul de 1000 lei, indexat cu cota de 1,34%.
- 16) Pentru anul 2019 se propune aplicarea in continuare a regulamentului pentru taxa de salubritate .
- 17) Bonificatia pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2019, a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pe intregul an de catre persoanele fizice si juridice, prevazuta la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) si 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se propune la nivelul maxim legal al acesteia, respectiv 10%.
Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al Municipiului Dorohoi de catre contribuabilii persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, fara bonificatie.
- 18) Pentru anul 2019 se va aplica zonarea terenurilor din intravilanul si extravilanul Municipiului Dorohoi aprobata in anul 2018.;
- 19) Potrivit art.266 alin.(6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala propunem a se da la scadere creantele fiscale mai mici de 40,00 lei, inclusiv, existente in sold la data de 31.12.2018.
- 20) Conform art.489 alin.(5) din Codul fiscal s-a propus majorarea cu pana la 500% a impozitului pe cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul Municipiului Dorohoi, pentru a determina pe proprietari sa nu mai lase cladirile si terenurile in paragina si sa se constituie intr-un pericol public.
Cladirile si terenurile neingrijite pentru care urmeaza a se aplica aceasta majorare urmeaza sa fie stabilite prin hotarari ale Consiliului Local, care au un caracter individual.
- 21) Se propune ca incepand cu anul 2019 Consiliul Local, sa aprobe scutiri si reduceri la impozitul/taxa pe cladiri, la impozitul/taxa pe teren, la impozitul pe mijloace de transport, la taxa de salubritate si alte

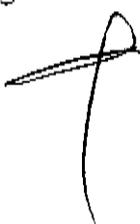
taxe locale, categoriilor de beneficiari reglementate prin Codul Fiscal și Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal.

Pentru anul 2019, ca urmare a faptului ca s-a propus aplicarea de noi majorari ale cotelor de calcul și nivelelor impozitelor și taxelor potrivit competențelor Consiliului Local, pentru a se asigura o creștere mai mare a veniturilor bugetului local, serviciile de specialitate din primărie vor lua măsuri pentru creșterea gradului de colectare a impozitelor și taxelor locale, mai bună administrare a folosinței bunurilor din domeniul public și privat al Consiliului Local cât și identificarea și încasarea unor noi venituri bugetare.

Direcția Economică
ec. Elena Gavril



Direcția Patrimoniu
ing. Daniel Corolea



Direcția Edilitare
ing. Maria Filip



Poliția Locală
ing. Ionel Loghin



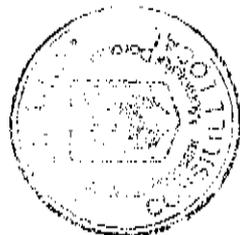
Direcția Taxe și Impozite
cc. Răduț Ciobanu



Anexa nr.1
la H.C.L._nr. 32/20.12.2018.

**TABLOUL
CUPRINZAND NIVELURILE IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE
IN SUMA FIXA PENTRU ANUL 2019**

| Nr. crt. | Denumirea impozitului sau taxei locale | Codul fiscal-capitol, articol, alinat | Nivelurile propuse pentru anul fiscal 2019 lei/ha |
|-------------|--|---|---|
| 1. | IMPOZITUL/TAXA PE TEREN -lei/ha - PENTRU TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI - TERENURI CU CONSTRUCTII SITUATE IN ZONA: Zona A Zona B Zona C Zona D | CAP.III, Art.465 alin.(2) | 6.042 4.215 2.668 1.410 |
| 2. | IMPOZITUL/TAXA PE TEREN -lei/ha CALCULAT IN FUNCTIE DE RANGUL MUNICIPIULUI - PENTRU TERENURILE AMLASATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI | CAP.III, Art.465 alin.(4) | |



112
84
76
60

84
76
60
52

84
76
60
52

184
140
112
76

212
184
140
112

112
84
76
60

**INCADRATE IN ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT
CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII, DUPA CUM URMEAZA:**

1. Arabil, situat in zona :
zona A
zona B
zona C
zona D

2. Pășuni, situate in zona :
zona A
zona B
zona C
zona D

3. Fântete, situate in zona :
zona A
zona B
zona C
zona D

4. Vii, situate in zona :
zona A
zona B
zona C
zona D

5. Livezi, situate in zona :
zona A
zona B
zona C
zona D

6. Păduri si alte terenuri cu vegetație forestieră, situate in zona:
zona A
zona B
zona C
zona D



| | | |
|---|--|---|
| <p>7. Terenuri cu ape, situate in zona:</p> <p>zona A zona B zona C zona D</p> <p>8. Drumuri și căi ferate indiferent de zona in care se afla</p> <p>9. Neproductiv indiferent de zona in care se afla</p> <p>3. IMPOZITUL/TAXA PE TEREN – lei/ha - calculat in functie de rangul municipiului – pentru terenurile amplasate in extravilanul municipiului - pe categorii de folosinta, astfel:</p> <p>1. Teren cu constructii, situat in zona:</p> <p>zona A zona B zona C zona D</p> <p>2. Arabil, situat in zona :</p> <p>zona A zona B zona C zona D</p> <p>3. Pășune, situata in zona :</p> <p>zona A zona B zona C zona D</p> <p>4. Fâneata, situata in zona :</p> <p>zona A zona B zona C zona D</p> | <p>(</p> <p>Cap.III, Art.465, alin.(7)</p> | <p>60 52 32 X X X</p> <p>74,40 64,40 57,20 46,20</p> <p>120,00 110,40 99,00 88,20</p> <p>67,20 59,80 48,40 42,00</p> <p>67,20 59,80 48,40 42,00</p> |
|---|--|---|

5. Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la art.5.1, situata in zona :

zona A
zona B
zona C
zona D

5.1 Vie pana la intrarea pe rod indiferent de zona in care se afla

6. Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1, situata in

zona :

zona A
zona B
zona C
zona D

6.1 Livada pana la intrarea pe rod indiferent de zona in care se afla

7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui

prevazut la nr.crt.7.1, situata in zona:

zona A
zona B
zona C
zona D

7.1 Pădure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie
indiferent de zona in care se afla

8. Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole, situat in zona:

zona A
zona B
zona C
zona D

8.1 Teren cu amenajari piscicole, situat in zona:

zona A
zona B
zona C
zona D

9. Drumuri și căi ferate indiferent de zona in care se afla

10. Teren neproductiv, indiferent de zona in care se afla

132,00
121,90
110,00
100,80
X

134,40
121,90
110,00
100,80

X

38,40
32,20
26,40
16,80
X

14,40
11,50
4,40
2,10

81,60
71,30
61,60
54,60
X
X





LIMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
- lei/an cu tracțiune mecanică pentru fiecare grupă de 200cmc sau fracțiune din aceasta – pentru tipul:

- I.I. Vehicule înmatriculate
 - 1. Motorete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv
 - 2. Motorete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600cmc
 - 3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cmc și 2000cmc inclusiv
 - 4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001cmc și 2600cmc inclusiv
 - 5. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601cmc și 3000cmc
 - 6. Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001cm
 - 7. Autobuze, autocare, microbuze
 - 8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv
 - 9. Tractoare înmatriculate
- I.II. Vehicule înregistrate
 - 1. Vehicule cu capacitate cilindrică lei/an 200cmc:
 - I.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800cmc;
 - I.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc;
 - 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată lei/an/vehicul
- IV. Impozitul pe mijloacele de transport – lei/an – pentru remorca, semiremorca și rutote care nu face parte dintr-o combinație, cu masa totală maximă autorizată:
 - a) până la 1 tona inclusiv
 - b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone
 - c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone
 - d) peste 5 tone

Cap.IV,
art.470,
alin.(2)

Cap.IV,
art.470,
alin.(7)

8
9
18
72
144
290
24
30
18

2
4
50

9
34
52
64

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă

NIVELURILE STABILITE PRIM CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019

| | NIVELURILE STABILITE PRIM CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019 Impozitul (în lei/an) | NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 Impozitul (în lei/an) | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | | Alte sisteme de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | |
|-------------------|--|--|---|--|---|--|--|-------|
| | | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | | |
| I două axe | | | | | | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 142 | 142 | 0 | 142 | 0 | 142 |
| 2 | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 142 | 395 | 395 | 142 | 395 | 142 | 395 |
| 3 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 395 | 555 | 555 | 395 | 555 | 395 | 555 |
| 4 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 555 | 1.257 | 1.257 | 555 | 1.257 | 555 | 1.257 |
| 5 | Masa de cel puțin 18 tone | 555 | 1.257 | 1.257 | 555 | 1.257 | 555 | 1.257 |
| II 3 axe | | | | | | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 142 | 248 | 248 | 142 | 248 | 142 | 248 |
| 2 | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 248 | 509 | 509 | 248 | 509 | 248 | 509 |
| 3 | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 509 | 661 | 661 | 509 | 661 | 509 | 661 |
| 4 | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 661 | 1.019 | 1.019 | 661 | 1.019 | 661 | 1.019 |
| 5 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1.019 | 1.583 | 1.583 | 1.019 | 1.583 | 1.019 | 1.583 |
| 6 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1.019 | 1.583 | 1.583 | 1.019 | 1.583 | 1.019 | 1.583 |
| 7 | Masa de cel puțin 26 tone | 1.019 | 1.583 | 1.583 | 1.019 | 1.583 | 1.019 | 1.583 |
| III 4 axe | | | | | | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 661 | 670 | 670 | 661 | 670 | 661 | 670 |
| 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 670 | 1.046 | 1.046 | 670 | 1.046 | 670 | 1.046 |
| 3 | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1.046 | 1.661 | 1.661 | 1.046 | 1.661 | 1.046 | 1.661 |
| 4 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1.661 | 2.464 | 2.464 | 1.661 | 2.464 | 1.661 | 2.464 |
| 5 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1.661 | 2.464 | 2.464 | 1.661 | 2.464 | 1.661 | 2.464 |
| 6 | Masa de cel puțin 32 tone | 1.661 | 2.464 | 2.464 | 1.661 | 2.464 | 1.661 | 2.464 |

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe si greutatea brută încărcată
maximă admisă

| | NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019 Impozitul (in lei/an) | | NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 Impozitul (in lei/an) | |
|------------------|---|---|--|--|
| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute | alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate | alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate |
| I | | | | |
| 2 + 1 axe | | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 64 | 0 |
| 4 | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 64 | 147 | 64 |
| 5 | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 147 | 344 | 147 |
| 6 | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 344 | 445 | 344 |
| 7 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 445 | 803 | 445 |
| 8 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 803 | 1.408 | 803 |
| 9 | Masa de cel puțin 28 tone | 803 | 1.408 | 1.408 |
| II | | | | |
| 2 + 2 axe | | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 138 | 321 | 138 |
| 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 321 | 528 | 321 |
| 3 | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 528 | 775 | 528 |
| 4 | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 775 | 936 | 775 |
| 5 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 936 | 1.537 | 936 |
| 6 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1.537 | 2.133 | 1.537 |
| 7 | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2.133 | 3.239 | 2.133 |
| 8 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2.133 | 3.239 | 3.239 |
| 9 | Masa de cel puțin 38 tone | 2.133 | 3.239 | 3.239 |
| III | | | | |
| 2 + 3 axe | | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.698 | 2.363 | 1.698 |
| 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.363 | 3.211 | 2.363 |
| 3 | Masa de cel puțin 40 tone | 2.363 | 3.211 | 2.363 |
| IV | | | | |
| 3 + 2 axe | | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.500 | 2.083 | 1.500 |
| 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.083 | 2.881 | 2.083 |
| 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 2.881 | 4.262 | 2.881 |
| 4 | Masa de cel puțin 44 tone | 2.881 | 4.262 | 2.881 |

3+3 axe

- 1 Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone
- 2 Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone
- 3 Masa de cel puțin 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone
- 4 Masa de cel puțin 44 tone

8.

V. Impozitul pe mijloacele de transport – lei/an – pentru mijloacele de transport pe apă tipul:

1. Lantre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri
3. Bărci cu motor
4. Nave de sport si agrement
5. Scutere de apa
6. Remorchere și împingătoare
 - pana la 500 CP, inclusiv
 - peste 500CP și pana la 2000 CP, inclusiv
 - peste 2000 CP și pana la 4000 CP, inclusiv
 - peste 4000CP
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale
 - cu capacitate de încărcare pana la 1500 de tone, inclusiv
 - cu capacitate de încărcare de peste 1500 de tone și pana la 3000 de tone, inclusiv
 - cu capacitate de încărcare de peste 3000 de tone

9. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu urban Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism

- a) pana la 150 mp, inclusiv
- b) între 151 si 250 mp, inclusiv
- c) între 251 si 500 mp, inclusiv

853
1.032
1.542
1.542

21
56
210
562
210
X
559
909
1398
2237
182
X
182
280
490

5
6
8

Cap.IV,
art.470,
alin.(8)

Cap.V,
art.474,
alin.(1)





| | | | |
|-----|--|---------------------------------|-------|
| 10. | d) între 501 și 750 mp, inclusiv e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv f) peste 1000 mp Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări – lei pentru fiecare mp. afectat | Cap.V, art.474, alin.(10) | 10 |
| 11. | Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe cale și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj, a firmelor și reclamelor-lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție | Cap.V, art.474, alin.(14) | 7lei |
| 12. | Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefoane și televiziune prin cablu – lei pentru fiecare racord | Cap.V, art.474, alin.(15) | 11lei |
| 13. | Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean | Cap.V, art.474, alin.(4) | 13 |
| 14. | Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresa – pentru persoane fizice și persoane juridice: | Cap.V, art.474, alin.(16) | 8 |
| 15. | Taxa pentru eliberarea Atestatului și a Carnetului de comercializare a produselor agricole – lei | Cap.V, art.475, alin.(2) | 50 |
| 16. | Taxa pentru vizarea Atestatului și a Carnetului de comercializare a produselor agricole – lei | | 20 |
| 17. | Taxa legalizare copii din arhiva – lei | Cap.V, art.475, alin.(3) | 10 |
| 19. | Taxa înregistrare contracte de arenda – lei | | 25 |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 20 | Taxa pentru eliberarea adeverintelor de sc e materiala -lei | | 6 |
| 21 | Taxa pentru eliberare adeverinte de la registru agricol – lei | | 10 |
| 22 | Taxa pentru eliberare certificat de atestare a proprietății construite fără autorizaje. | | 20 |
| | <p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica de pe raza Municipiului Dorohoi, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective- lei:</p> <p>a) pentru persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa 561 - Restaurante si 563 – Barii si alte activitati de servire a bauturilor potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, cu suprafata de servire de pana la 500 mp. inclusiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> • restaurant classic; • restaurant cu specific; • restaurant specializat; • hraserie; • pizzeria; • berarie, cafenele,café-bar; • bar; şnach-bar • discoteca, disco-bar,video-bar,bar-biliard • fast – food; • unitati de tip bufet ,bodega, birt, rotiserie; • unitati de tip bistro; • cabaret; • unitati tip cofetarie, patiserie,şimigerie; • ceainarie; • restaurante cu caracter social; • terasa/gradina de vara etc.; • unitati de alimentatie care servesc pentru acasa; <p>b) pentru persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa 561 -</p> | | <p>3250</p> <p>3250</p> <p>3250</p> <p>2100</p> <p>2100</p> <p>2100</p> <p>2100</p> <p>2100</p> <p>1520</p> <p>1520</p> <p>1520</p> <p>1520</p> <p>950</p> <p>950</p> <p>950</p> <p>950</p> <p>950</p> |



Restaurante si 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, cu suprafata de servire mai mare de 500 mp. Inklusiv

c) pentru persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa 932- Alte activitati recreative distractive, clasa 9321-Balciuri si parcuri de distractii potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala -CAEN CAEN, cu suprafata de servire de pana la 500 mp. inclusiv

d) pentru persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa 932- Alte activitati recreative distractive, clasa 9321-Balciuri si parcuri de distractii potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu suprafata de servire mai mare de 500 mp.

Taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica de pe raza Municipiului Dorohoi, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective- lei:

a) pentru persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa 561 - Restaurante si 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, cu suprafata de servire de pana la 500 mp. Inklusiv:

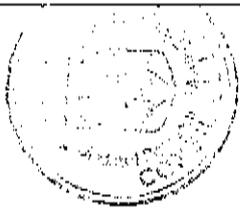
- restaurant classic;
- restaurant cu specific;
- restaurant specializat;
- braserie;
- pizzeria;
- berarie, cafenele,café-bar;
- bar;snack-bar
- discoteca, disco-bar,video-bar,bar-biliard
- fast – food;
- unitati de tip bufet ,bodega, birt, rotiserie;
- unitati de tip bistro;
- cabaret;
- unitati tip cofetarie, patiserie,simigerie;
- ceainarie; restaurante cu caracter social;
- terasa/gradina de vara etc.;

4200

2100

4200

1160
 1160
 1160
 700
 700
 700
 700
 700
 470
 470
 470
 470
 470
 240
 240



| | | |
|---|---|---|
| <p>• unitati de alimentatie care servesc <u>in</u>tru acasa;</p> <p>b) pentru persoanele a caror activitate este <u>inregistrata</u> in grupa 561 - Restaurante si 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu suprafata de servire mai mare de 500 mp. inclusiv:</p> <p>c) pentru persoanele a caror activitate este <u>inregistrata</u> in grupa 932- Alte activitati recreative distractive, clasa 9321-Balciuri si parcuri de distractii potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala -CAEN CAEN, cu suprafata de servire de pana la 500 mp. inclusiv</p> <p>d) pentru persoanele a caror activitate este <u>inregistrata</u> in grupa 932- Alte activitati recreative distractive, clasa 9321-Balciuri si parcuri de distractii potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala -CAEN CAEN, cu suprafata de servire mai mare de 500 mp.</p> |  | <p>340</p> <p>240</p> <p>1400</p> <p>2100</p> <p>4200</p> |
| <p>24</p> <p>Taxa pentru elibararea autorizatiilor sanitare de functionare</p> <p>TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE</p> <p>a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica - lei/mp. sau fractiune de mp. b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate - lei/mp sau fractiune mp</p> <p>ALTE TAXE LOCALE</p> <p>Taxa speciale pentru fiecare documentatie de urbanism(PUZ sau PUD) ce se depune pentru avizul COMISIEI TEHNICE si a</p> | <p>Cap.V art.475, alin.(1)</p> <p>Cap.V art.478, alin.(2)</p> | <p>10</p> <p>28</p> <p>20</p> |
| <p>25</p> | | |

CONSILIULUI LOCAL DOROHOI - K

Taxa pentru înregistrarea (luarea în evidență) a actelor de proprietate, în regim de urgență - persoane fizice și persoane juridice - lei

Contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală (viza pe contract de vânzare-cumpărare), după cum urmează:

- a) pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală (viza pe contract de vânzare-cumpărare), în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă;
- b) pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă;

Taxa oficiere casătorii - lei:

- sambata:
- între orele 9-12
- după ora 12
- duminică
- pentru oficiere în alte locații decât sediul stării civile
- pentru oficierea în regim de urgență
- pentru oficierea în zilele de sărbători legale

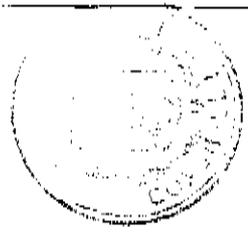
Taxa pentru soluționarea cererilor de divorț pe cale administrativă

Taxa eliberare extras din Registrul electoral - pe suport electronic - lei

Taxa eliberare extras din Registrul electoral - pe suport de hartie - lei

Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice:

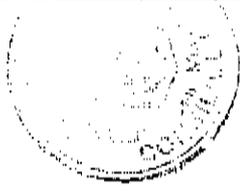
- a) taxa pentru ocupare teren cu panouri publicitare, indicatoare în vederea încheierii unui contract de folosință a terenului - lei;
- b) taxa instalare benner pe fațade clădiri sau stalpi indiferent de



| | |
|------|---------------------------------|
| 150 | |
| 50 | |
| 50 | |
| 10 | |
| 80 | |
| 120 | |
| 150 | |
| 200 | |
| 200 | |
| 250 | |
| 1000 | |
| 120 | |
| 150 | |
| 200 | Cap.IX, art.486, alin.(4) |
| 200 | |

| | | |
|---|--|---|
| <p>forma de proprietate - lei;</p> <p>c) taxa folosire terenuri pe domeniul public sau privat al statului pentru desfacere de produse ce fac obiectul comerțului - lei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - folosire teren, comerț flori - folosire teren, punct de vânzare ziare, reviste, carti, produse artizanate. <p>d) taxa pentru comerț stradal ambulant pe teritoriul Municipiului Dorohoi - lei;</p> <p>e) taxa folosinta teren ocupat de aparat cafea, dozator lapte, etc. pe domeniul public sau privat al statului - lei/an</p> <p>f) taxa distribuire fluturasi in vederea efectuării de acțiuni publicitare - lei/zi/agent</p> <p>g) taxa pentru publicitate realizata prin mijloace de informare audiovizuale, montate pe autovehicul - lei/auto/zi</p> <p>h) taxa pentru eliberare autorizație sanitară de funcționare</p> <p>i) taxa pentru prezentarea și comercializarea de autovehicule în locuri special amenajate.</p> <p>k) taxa pentru depozitare marfă, materiale de construcții, schele - cu excepția trotuarelor unde este pusă în pericol circulația pietonală și rutieră.</p> <p>l) taxa folosire teren, comerț mărfășoare</p> | <p>50 lei/mp/lună sau 10 lei/mp/zi</p> <p>60 lei/mp/lună sau 4 lei/ mp/zi</p> <p>35 lei/zi</p> <p>300</p> <p>20 lei/zi/agent</p> <p>50 lei/auto/zi</p> <p>10 lei/an</p> <p>4 lei/zi</p> <p>0,35 lei/mp/zi</p> <p>4 lei/mp/zi</p> | <p>Cap.IX, art.486, alin.(1)</p> <p>Cap.IX, art.486, alin.(5)</p> |
|---|--|---|





Taxa autorizare liberă trecere.

- 1) autovehicule între 1,5 t - 3,5 t
- 2) autovehicule între 3,6 t - 7,5 t
- 3) autovehicule între 7,6 t - 16 t

150 lei/trim
250 lei/trim
500 lei/trim

Taxa autorizare parcare de reședință.

taxa autorizare parcare – reședința (amenajată)

150 lei/an

taxa autorizare parcare – reședința (neamenajată)

90 lei/an

taxa autorizare parcare autovehicule neînregistrate fiscal în
Dorohoi

360 lei/an

taxa pentru eliberare aviz pentru deșeurile selective rezultate din
construcții.

20

taxa autorizare de spargere;

- drum modernizat
- drum nemodernizat
- spațiu verde

20 lei/mp/ml
10 lei mp/ml
5 lei/mp/ml

taxa înregistrare - numere – mopede

100

taxa înregistrare - numere – tractoare, utilaje agricole, mijloc
transport pentru servicii funerare

150

taxă numere căruțe -

80

| | | 200 lei/trim |
|---|--|---|
| <p>taxă expunere pentru vânzare autovehicule pe domeniul publicitate</p> <p>taxa autorizare parcare – taxi</p> <p>o) taxa autorizare / reautorizare taximetrie</p> <p>p) taxa autorizatie transport PFA</p> <p>taxă autorizatie transport PJ</p> <p>r) taxa aplicare sigla de securitate pe ecusoane</p> <p>taxa eliberare autorizatie pentru dispecerat taxi</p> <p>taxa numere – tractoare, utilaje agricole, mijloc de transport pentru servicii funerare.</p> <p><u>Taxele se plătesc anticipat, până la eliberarea acordului</u></p> | |  <p>120</p> <p>150</p> <p>150</p> <p>200</p> <p>10</p> <p>200</p> <p>120</p> |

IMPOZIT/TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL/EXTRAVILANUL MUNICIPIULUI DORHOI
PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

- Impozitul/taxa pe terenurile situate in intravilan inregistrate in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenurile inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, se stabileste prin inmultirea suprafeței terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare.
- In cazul in care in intravilan, in urma delimitarii zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse in nici o zona, acestea se considera a fi in zona A potrivit prevederilor pct. 9. (1) /Titlul IX din HG nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicarea a Legii nr. 227/2015.

- **Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan** alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții, este anual și se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localității.
- **Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan** este anual și se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localității.
- Pentru terenul extravilan, suprafața scoasă din circuitul agricol și înregistrată la categoria curți-construcții va fi impozitată la zona de intravilan.
- **Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.**
- **Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.**
- **Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorari de întârziere.**
- **Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative**
- **Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.**
- **În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**
- **În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul pe întregul an este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.**
- **Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**
- **În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**
- **În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:**
 - a) **impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;**
 - b) **în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;**
 - c) **atât locatorul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a rezilierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.**
- **Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are**

relația contractuală cu persoana de drept public, **cu excepția contractelor care se referă la perijă de mai mici de o luna, caz în care taxa se datorează de către persoana juridică de drept public care transmite închiriere, administare sau folosință asupra terenurilor.**

- Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la terenurile pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

- În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

- Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind cladirile și terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută. Ca excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legale, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- are prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- are înregistrate în evidența contabilă veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate agricolă (facturi de venituri și cheltuieli din desfășurarea activității agricole, contracte de arenda înregistrate la A.N.A.F., notele contabile și balantele de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate agricolă).

- În cazul persoanelor juridice/persoanelor fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.
- Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

IMPOZIT ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

- Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

- Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cat mijlocul este înmatriculat sau înregistrat în România.
- În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar. Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
- În cazul mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.
- În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rufiere) de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul se stabilește în suma fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de greutatea brută încarcată maximă admisă, de sistemul de suspenție cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege.
- În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege.
- În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul se stabilește pe bucată conform nivelurilor prevăzute de lege.
- Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Plata cu întârziere a impozitului pe mijloacele de transport atrage după sine majorări de întârziere.
- Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.
- Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
- În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul cât și locatorul au obligația depunerii deștepării fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

- În cazul persoanelor juridice și fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de înființare a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.
- Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeținerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE/PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

- Contribuabilii care datorează impozitul pe spectacole au obligația de:

- a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate ale autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul, și de a afișa tarifele la casele de vânzare a biletelor, precum și la locul de desfășurare a spectacolelor, interzicându-li-se să încaseze sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectator, a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
- Plata cu întârziere a impozitului pe spectacole atrage după sine majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.
- Taxa astfei calculată se stabilește la nivel de leu fara subdiviziumi conform legii.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

- Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afisajului cu suma aprobată de consiliul local.
- Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate, datorată aceluși buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- Plata cu intarziere a taxei pentru afisaj în scop de reclama și publicitate atrage după sine majorari de intarziere.
- Nivelul majorării de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.
- Persoanele care datorează taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afisaj.
- Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate. Plata cu intarziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorari de intarziere.
- Nivelul majorării de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

TAXA PENTRU EMITEREA ÎN REGIM DE URGENTĂ A CERTIFICATULUI DE ATESTARE FISCALĂ PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

- Toți contribuabilii persoane juridice și fizice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează :
 1. Pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 50 lei;
 2. Pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei.
 - 3 Pentru înregistrarea bunurilor în regim de urgență, respectiv în aceeași zi cu depunerea documentelor, taxa este de 50 lei.
 - Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de solicitare a operațiunilor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Direcția Taxe și Impozite locale — pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier, soft, etc.), materialele (birotica, consumabile, etc.), obiecte de inventar.
- CertIFICATELE DE ATESTARE FISCALĂ ELIBERATE DE ORGANELE FISCALĂ SUNT SCUTITE DE TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU.

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

| NIVELURILE CONFORM LEGII nr.227/2015 | | NIVELURILE PENTRU ANUL 2019 -lei- |
|--------------------------------------|---|---|
| Ar. 493 din Legea nr.227/2015 | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b), cu amendă de la 279 de lei la 696 lei | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b), cu amendă de la 279 de lei la 696 lei |
| | Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 de lei. | Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 de lei. |

Conform art.493, alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal " Contravențiile prevăzute în prezentul articol li se aplica dispozițiile O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002 cu modificările și completările ulterioare "

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

| | NIVELURILE CONFORM LEGII nr.227/2015 -lei- | NIVELURILE PENTRU ANUL 2019 -lei- |
|--------------------------------------|---|---|
| Art. 493 din Legea nr.227/2015 | (6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv: | (6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv: |
| | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei |
| | Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea,vanzarea,evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei. | Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea,vanzarea,evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei. |

Conform art.493, alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal " Contravențiile prevazute in prezentul articol li se aplica dispozitiile O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.180/2002 cu modificarile si completarile ulterioare "

| | | | | | | | | |
|----|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2. | Cladire - anexa : a) cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic | 480,00 | 460,00 | 440,00 | 420,00 | 402,50 | 385,00 | 367,50 |
| | b) cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nepuse unui tratament termic si/sau chimic. | 300,00 | 287,50 | 275,00 | 180,00 | 172,50 | 165,00 | 157 |

NOTA

- Pentru incaperile de la aceeasi adresa amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, valoarea impozabila reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri.
- Pentru incaperile de la aceeasi adresa amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, valoarea impozabila reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri.
- Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,40.
- Valoarea impozabila a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - pentru clădirile cu vechime de peste 100 de ani, construite înainte de 1 ianuarie 1917, reducere 50%;
 - pentru clădirile care au o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, respectiv sunt construite între 1 ianuarie 1917 și 1 ianuarie 1967, reducere 30%;
 - pentru clădirile care au o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, respectiv sunt construite între 1 ianuarie 1967 și 1 ianuarie 1987, reducere 10%.
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambiențiale și funcționale a clădirii.
- Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii execuției lucrărilor.

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

- În cazul clădirilor nerezidențiale, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii care poate fi:
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi determinată, impozitul/taxa se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul/taxa se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădirile rezidențiale.

a) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

b) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul/taxa se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădirile rezidențiale;

b) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul/taxa pe clădiri se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădirile nerezidențiale.

- Impozitul/taxa pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- Orice persoană care dobândește, construiește, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 zile de la momentul în care s-au produs acestea.

- Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedeplinerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

- Dacă încadrarea clădirii în funcție de zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului/taxei pe clădiri, impozitul/taxa se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- În cazul în care o clădire este înstrăinată, demolată, desființată sau distrusă în cursul unui an fiscal, impozitul/taxa pe tot anul respectiv este datorat de persoana care a detinut dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

- În cazul persoanelor fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

- Impozitul pe clădiri este anual și se plătește în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

- Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori

folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

- Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, la care anexează o copie a acestui contract.

- În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

- În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri, persoana în cauză are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

- Plata cu întârziere a taxei/ impozitului pe clădiri atrage după sine majorari de întârziere.

- Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite

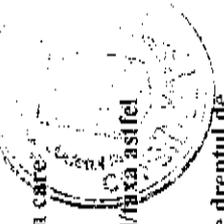
dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință

- Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%. Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei (RON) inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza municipiului Dorohoi, suma de 50 lei (RON) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

- Persoanele fizice care au în proprietate clădiri rezidențiale, nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații de impunere în termen de 30 de la data dobândirii și datorează impozitul pe clădiri începând cu data de 01 ianuarie a anului următor.

- În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii imobilelor a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.



- Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri, prevăzute la art. 456, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoanele depun documente justificative la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale.
IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE
- Impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de consiliul local asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.
- Impozitul pe clădiri este anual si se plătește în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.
- Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- Plata cu întârziere a impozitului/taxei pe clădiri, atrage după sine majorari de întârziere.
- Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.
- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
- Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidentele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după ce organul fiscal a primit termen de plată din anul de referință.
- În cazul clădirilor care aparțin persoanelor fizice care au fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului valoarea impozabilă a clădirii nu se actualizează o dată la 3 ani.
- Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol persoanele juridice trebuie să depună la organul fiscal, ca anexa la declarația de impunere:
 - declarație pe proprie răspundere ca aceste clădiri sunt utilizate numai pentru activități din domeniul agricol, fisa bunului imobil eliberată de Biroul de carte funciara și statutul societății din care sa relasa ca au prevazut ca obiect de activitate, agricultura.
- Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul încheierii contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

e) atât locatarul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare, care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

- Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public, cu excepția contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, caz în care taxa se datorează de către persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii.
- În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
- În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
- În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă fata de cea stabilită, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
- În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- În cazul persoanelor juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de înțai a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.
- Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.
- Impozitul anual pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se platește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

PROIECT DE HOTARARE PENTRU INCADRAREA IN CATEGORII (ZIPE) ZONE DE IMPOZITARE A STRAZILOR DIN MUNICIPIUL GORGIHAI PENTRU ANUL 2018



| Nr. crt. | DENUMIRE STRADA | ZIPE | | |
|----------|---|----------------|--------------------------|------------------------|
| | | A | B | C |
| 1 | Iulia Omita | A | | D |
| 2 | Albina | | | D |
| 3 | A.I.Cuza | A | | |
| 4 | Alexandru Sahia | A | | |
| 5 | Alexandru cel Bun | | | D |
| 6 | Alexandru Vlahuta | | | D |
| 7 | Amicitiei | A | | |
| 8 | Aprodul Arbore | Nr.1-7 Nr.2 | Nr.4-final Nr.9-final | |
| 9 | Aprodul Purice | | | D |
| 10 | Ardeal | | | D |
| 11 | Sântul Ioan Romanul | | C | SU Betoane Mira Com |
| 12 | Aurel Vlaicu | | | D |
| 13 | Aurora | | C | |
| 14 | Avântului | | B | |
| 15 | Banaf | | | D |
| 16 | Birăniac | | B | |
| 17 | Brazi | | Nr.2 si Nr.2A. | C |
| 18 | Pictor Ioan Murariu (fosta Bucovina) | | | D |
| 19 | Iancu Hasievtici | | C | |
| 20 | Cpt. Radulescu | | | D |
| 21 | Stelcu (Caramidariet) | | | D |



| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--|--|---------------|--|
| 22 | Calcăntraur | | | | | | D |
| 23 | Carpați | | | | | | D |
| 24 | Casin | | | | | | Pana la intersectia cu strada Ofitei pe dreapta si pe stanga pana la nr.5 inclusiv |
| 25 | Cercetas Stuibani | A | | | | | 7-capat, 16-capat |
| 26 | Giocârției | | | | | C | |
| 27 | Colonel Vasiliu | | | | | | D |
| 28 | C.D.Gherea | Pana la Calea Ferata 1-105; 2-110 | | Dupa calea ferata 107- capat; 110A- capat | | | |
| 29 | St.Sorin Dumitras | A | | | | | |
| 30 | Crisau | | | | | | D |
| 31 | Ciresilor | | | | | | D |
| 32 | Crisana | | | | | | D |
| 33 | Cronicar Neculec | | | | | C | |
| 34 | 1 Decembrie | Pana la intersectia cu strada Brazi pe partea stanga si stadion pe partea dreapta | | De la strada Brazi pe partea stanga si stadion pe partea dreapta pana in intersectia cu str. Spiru Haret | | | |
| 35 | Herta | | | | | | D |
| 36 | Dimitrie Cantemir | | | | | C | |
| 37 | Dragos Voda | | B | | | | |
| 38 | Dumbrava Rosie | 1-13 stg Nr.2 dr | | 15-35 stg 4-226 dr | | IMUG Nr.37-41 | |
| 39 | Duzilor | A | | | | | |
| 40 | Egăritatii | | | | | C | |
| 41 | Eugen Nicolau | | | | | | D |
| 42 | Florilor | | | | | | D |
| 43 | Fraternitatii | | | | | C | |



| | | | | | |
|-----|---------------------------|--|---|------------------------|---|
| 112 | Rechinari | | | | D |
| 113 | Enampe Lemnea | | | C | |
| 114 | Salcimilor | | | | D |
| 115 | Salcicilor | Pana la Calea Ferata 2-26; 1-13 | Dupa Calea Ferata 28-capat; 15-capat | | D |
| 116 | Soarelei | | | | D |
| 117 | Solidaritatii | A | | | |
| 118 | Spiru Haret | Nr. 2-100 inclusiv pe partea dreapta si nr. 1-95 inclusiv pe partea stanga | Nr. 102-114 bis inclusiv pe partea dreapta nr. 97-153 inclusiv pe partea stanga | 116-final 155-final | |
| 119 | Dr. Damilov | | | | D |
| 120 | Sporul | | | | D |
| 121 | Cercetas Hapaianu | | | | D |
| 122 | Strachinescu | | | | D |
| 123 | Apostol Ioan | | | | D |
| 124 | Dina Grigore | | | | D |
| 125 | Slt. Gh. Petrovici | | | | |
| 126 | Slt. Alexandru Gheorghiu | | | C | D |
| 127 | Slt. Alexandru Dudau | | | | D |
| 128 | Slt. Constantin Mihalescu | | | | D |
| 129 | Slt. Teodorescu Alexandru | | | | D |
| 130 | Stefan cel Mare | 1) pana la inter. Miron Costin - 1-77; 2-68 | 1) de la inters. Cu str. Miron Costin pana la calea ferata 79-89; 70-84 | | 1) dupa calea ferata 91-capat; 86-capat |
| 131 | Sirilinei | | | | D |
| 132 | Toporasului | | | | D |
| 133 | Traian | A | | | |
| 134 | Dimitrie Pompeiu | A | | | |



| | | | | | | |
|-----|-------------------|---|------------------------------|-------|--|---|
| 171 | Aleea Socolului | (| | | | D |
| 172 | Aleea Teilor | | | | | D |
| 173 | Aleea Punctii | | | | | D |
| 174 | Aleea Perlei | A | | | | |
| 175 | Aleea Stejarului | | | | | D |
| 176 | B-dul Victoriei | PANA LA SENS | PANA LA CUCUTA | FINAL | | |
| 177 | Calcea Plevnei | BLOCURI CASE NR. 14-FINAL NR. 15-FINAL | CASE NR.2-12B NR.1-13B | | | |
| 178 | Loc.Lobuzi Enescu | | | | | D |
| 179 | Loc.Dealt Mare | | | | | D |
| 180 | Loc.Progresul | | | | | D |

COMISIA DE URBANISM,

Viceprimar Topalaga Lucian

Consilier Butnariu Vergil

Consilier Parascan Petru Fulger

Consilier Adascalului Dinu

Consilier Adascalitei Daniela



Anexa nr.4
la HCL nr. 512/20.12.2018.

TABEL PRIVIND ÎNCADRAREA TERENURILOR ÎN ZONE (CLASE) DE CALITATE
T.A. DOROHOI

| Nr. parcelă | Folosință | Clasa (zona calitate) |
|-------------|-----------|-----------------------|
| 1 | arabil | III |
| 4 | fineață | IV |
| 5 | fineață | IV |
| 7 | fineață | IV |
| 9 | fineață | IV |
| 11 | arabil | II |
| 12 | arabil | II |
| 14 | arabil | II |
| 15 | arabil | II |
| 17 | arabil | II |
| 20 | arabil | II |
| 21 | arabil | II |
| 23 | Vii | II |
| 25 | arabil | II |
| 26 | arabil | II |
| 27 | arabil | II |
| 28 | arabil | II |
| 31 | arabil | II |
| 32 | Vii | II |
| 34 | arabil | II |
| 35 | livadă | II |
| 36 | fineață | IV |
| 39 | arabil | II |
| 40 | arabil | II |
| 43 | arabil | II |
| 45 | arabil | II |
| 46 | arabil | II |
| 48 | arabil | II |
| 50 | Atrabil | II |
| 51 | arabil | II |
| 54 | arabil | II |
| 55 | Vii | II |
| 56/1 | arabil | II |
| 58 | Vii | II |
| 59 | arabil | II |
| 60 | arabil | II |
| 61 | fineață | IV |
| 62 | arabil | II |



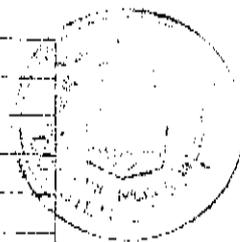
| | | |
|-----------------------|-------------|-----|
| 62/1 | arabil | II |
| 64 | arabil | II |
| 66 | fineată | III |
| 67 | arabil | II |
| 69 | arabil | II |
| 71 | fineată | IV |
| 72 | arabil | II |
| 73 | arabil | II |
| 75 | arabil | II |
| 76 | arabil | II |
| 77 | fineată | IV |
| 78 ^{PARTIAL} | arabil | II |
| 79 ^{PARTIAL} | arabil | II |
| 80 | arabil | II |
| 81 | pășune | V |
| 82 | ape și stuf | V |
| 84 / 1 | ape și stuf | V |
| 85 | ape și stuf | V |
| 86 | pășune | IV |
| 89 | livadă | II |
| 92 | arabil | III |
| 94 | pășune | V |
| 98 | pășune | V |
| 101 | arabil | II |
| 104 | fineată | IV |
| 105 | arabil | II |
| 106 | arabil | II |
| 109 | pășune | V |
| 110 | pășune | V |
| 110/1 | fineată | IV |
| 111 | arabil | II |
| 112 | fineată | IV |
| 113 | arabil | II |
| 115 | arabil | II |
| 116 | arabil | II |
| 117 | arabil | II |
| 120 | vii | II |
| 121 | arabil | II |
| 122 | arabil | II |
| 123 | arabil | II |
| 126 | livadă | II |
| 127 | arabil | II |
| 128 | livadă | II |
| 129 | arabil | II |
| 130 | fineată | IV |
| 133 | neproductiv | V |



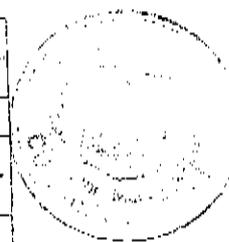
| | | |
|-------|-------------|-----|
| 135 | fineață | IV |
| 136 | arabil | II |
| 137 | Vii | II |
| 138 | arabil | II |
| 140 | arabil | II |
| 145 | arabil | II |
| 146 | fineață | IV |
| 148 | vii | II |
| 149 | arabil | II |
| 150 | arabil | II |
| 151 | arabil | II |
| 152 | arabil | II |
| 155 | arabil | II |
| 156 | fineață | IV |
| 160 | arabil | II |
| 164 | arabil | II |
| 165 | neproductiv | V |
| 166 | fineață | IV |
| 169 | arabil | II |
| 170 | arabil | II |
| 170/1 | fineață | IV |
| 171 | fineață | IV |
| 175 | fineață | IV |
| 176 | arabil | III |
| 178 | arabil | II |
| 183 | arabil | II |
| 186 | livadă | II |
| 187 | arabil | II |
| 189 | arabil | II |
| 190 | arabil | II |
| 192 | fineață | IV |
| 194 | fineață | IV |
| 196 | fineață | IV |
| 196/1 | fineață | IV |
| 197 | arabil | II |
| 199 | arabil | II |
| 206 | pășune | IV |
| 207 | arabil | II |
| 209 | arabil | II |
| 210 | ape și stuf | V |
| 211 | fineață | IV |
| 213 | pășune | IV |
| 218 | arabil | II |
| 216 | arabil | II |
| 219 | ape și stuf | V |
| 220 | ape și stuf | V |

| | | |
|---------|-------------|-----|
| 224 | fineată | V |
| 227 | fineată | V |
| 228 | arabil | II |
| 229 | livadă | II |
| 235 | arabil | II |
| 236 | arabil | II |
| 240 | ape și stuf | V |
| 242 | fineată | IV |
| 243 | arabil | II |
| 247 | arabil | II |
| 249 | arabil | II |
| 250 | arabil | II |
| 252 | arabil | II |
| 253 | arabil | III |
| 254 | arabil | III |
| 256 | arabil | III |
| 257 | arabil | III |
| 258 | fineată | IV |
| 261 | Ape și stuf | V |
| 262 | fineată | IV |
| 263 | arabil | II |
| 266 | arabil | II |
| 267 | arabil | II |
| 269 | fineată | IV |
| 270 | arabil | II |
| 271 | arabil | II |
| 272 | fineată | IV |
| 273 | arabil | II |
| 276 / 1 | Ape și stuf | V |
| 277 | arabil | II |
| 278 | arabil | II |
| 279 | fineată | IV |
| 280 | arabil | II |
| 280/1 | ape și stuf | V |
| 282 | fineată | IV |
| 285 | arabil | II |
| 286 | arabil | II |
| 300 | fineată | IV |
| 305 | fineată | IV |
| 306 | arabil | II |
| 308 | arabil | II |
| 310 | arabil | II |
| 314 | neproduciv | V |
| 315 | pășune | IV |
| 316 | fineată | IV |
| 317 | arabil | III |

| | | |
|-------|-------------|----|
| 318 | fineată | IV |
| 320 | arabil | II |
| 321 | livadă | II |
| 322 | arabil | II |
| 323 | arabil | II |
| 324 | pășune | IV |
| 325 | arabil | II |
| 332 | fineată | IV |
| 333 | arabil | II |
| 334 | arabil | II |
| 335 | arabil | II |
| 338 | arabil | II |
| 340 | arabil | II |
| 341/1 | ape și stuf | V |
| 342 | ape și stuf | V |
| 346 | ape și stuf | V |
| 347 | ape și stuf | V |
| 348 | arabil | II |
| 351 | arabil | II |
| 352 | fineată | IV |
| 354 | fineată | IV |
| 356 | arabil | II |
| 359 | arabil | II |
| 365 | arabil | II |
| 367 | pășune | IV |
| 368 | neproductiv | V |
| 369 | fineată | IV |
| 370 | arabil | II |
| 371 | arabil | II |
| 372 | fineată | IV |
| 373 | fineată | IV |
| 374 | arabil | II |
| 376 | pășune | IV |
| 380 | arabil | II |
| 381 | arabil | II |
| 384 | livadă | II |
| 385 | vii | II |
| 387 | arabil | II |
| 388 | arabil | II |
| 390 | arabil | II |
| 391 | arabil | II |
| 392 | pășune | IV |
| 393 | arabil | II |
| 394 | arabil | II |
| 395 | pășune | IV |
| 396 | arabil | II |



| | | |
|-------|-------------|-----|
| 397 | arabil | II |
| 399 | fineată | IV |
| 400 | pășune | V |
| 401 | arabil | II |
| 407 | fineată | IV |
| 408 | pășune | IV |
| 412 | fineată | IV |
| 414 | arabil | IV |
| 416 | arabil | IV |
| 417 | arabil | IV |
| 419 | pășune | IV |
| 425 | arabil | II |
| 426 | neproductiv | V |
| 428 | arabil | II |
| 428/1 | neproductiv | V |
| 430 | ape și stuf | V |
| 431 | arabil | III |
| 433 | arabil | III |
| 434 | Vii | III |
| 435 | pășune | III |
| 436 | ape și stuf | V |
| 437/1 | fineată | IV |
| 437 | fineată | IV |
| 438 | arabil | II |
| 438/1 | fineată | V |
| 438/2 | arabil | II |
| 439 | arabil | II |
| 442 | arabil | II |
| 443 | arabil | II |
| 445 | arabil | II |
| 446 | arabil | II |
| 447 | arabil | II |
| 449 | arabil | II |
| 450 | pășune | IV |
| 452 | pășune | IV |
| 454 | pășune | IV |
| 455 | pășune | IV |
| 455/1 | neproductiv | V |
| 456 | pășune | IV |
| 457 | pășune | IV |
| 458 | arabil | III |
| 458/1 | neproductiv | V |
| 459 | arabil | III |
| 461 | pășune | IV |
| 464 | arabil | III |
| 465 | arabil | III |



| | | |
|-----|-------------|-----|
| 467 | pășune | IV |
| 468 | vii | III |
| 469 | arabil | III |
| 471 | livadă | III |
| 473 | arabil | III |
| 474 | pășune | IV |
| 475 | arabil | III |
| 477 | arabil | III |
| 479 | fineată | IV |
| 480 | ape și stuf | V |
| 482 | arabil | III |
| 484 | arabil | III |
| 485 | pășune | IV |
| 486 | pășune | IV |
| 487 | pășune | V |
| 488 | arabil | III |
| 489 | livadă | III |
| 492 | arabil | IV |
| 493 | pășune | IV |
| 494 | arabil | IV |
| 499 | arabil | II |
| 500 | arabil | II |
| 501 | arabil | III |
| 502 | arabil | III |
| 505 | pășune | IV |
| 506 | arabil | III |
| 507 | fâneată | IV |
| 508 | arabil | II |
| 510 | arabil | II |
| 511 | arabil | II |
| 512 | arabil | II |
| 515 | arabil | II |
| 514 | pășune | IV |
| 516 | arabil | II |
| 518 | arabil | II |
| 519 | arabil | II |
| 520 | fineată | IV |
| 522 | arabil | II |
| 523 | fineată | IV |
| 525 | arabil | II |
| 528 | pășune | IV |
| 535 | arabil | II |
| 536 | arabil | II |
| 537 | arabil | II |
| 569 | arabil | II |
| 540 | arabil | II |



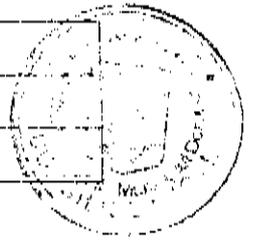
| | | |
|-----|---------|-----|
| 543 | arabil | II |
| 545 | arabil | II |
| 546 | arabil | II |
| 548 | arabil | II |
| 549 | arabil | II |
| 560 | arabil | II |
| 561 | fineată | IV |
| 563 | arabil | II |
| 564 | arabil | II |
| 565 | fineată | IV |
| 567 | fineată | IV |
| 568 | arabil | II |
| 569 | arabil | II |
| 570 | arabil | II |
| 572 | arabil | II |
| 573 | arabil | II |
| 576 | fineată | IV |
| 577 | arabil | II |
| 578 | arabil | II |
| 578 | fineată | IV |
| 580 | arabil | II |
| 581 | arabil | II |
| 583 | arabil | II |
| 584 | fineată | IV |
| 586 | arabil | II |
| 587 | pășune | IV |
| 589 | arabil | II |
| 590 | arabil | II |
| 591 | arabil | II |
| 593 | arabil | II |
| 594 | fineată | IV |
| 595 | arabil | III |
| 596 | arabil | III |
| 598 | arabil | III |
| 601 | arabil | II |
| 604 | arabil | II |
| 605 | arabil | II |
| 607 | livadă | II |
| 609 | arabil | II |
| 610 | arabil | II |
| 612 | fineată | IV |
| 613 | arabil | II |
| 615 | arabil | II |
| 617 | vii | II |



| | | |
|-----|-------------|-----|
| 618 | vii | II |
| 619 | livadă | II |
| 621 | arabil | II |
| 623 | arabil | III |
| 624 | arabil | III |
| 625 | pășune | IV |
| 627 | arabil | II |
| 631 | arabil | II |
| 632 | vii | II |
| 634 | arabil | II |
| 635 | arabil | II |
| 636 | pășune | IV |
| 638 | pășune | IV |
| 639 | pășune | IV |
| 640 | pășune | IV |
| 641 | ape și stuf | V |
| 642 | arabil | II |
| 643 | pășune | IV |
| 644 | pășune | IV |
| 648 | pășune | IV |
| 649 | pășune | IV |
| 651 | pășune | IV |
| 652 | arabil | II |
| 653 | arabil | II |
| 655 | livadă | II |
| 657 | arabil | II |
| 658 | pășune | IV |
| 660 | arabil | II |
| 661 | arabil | II |
| 662 | vii | II |
| 664 | arabil | II |
| 665 | arabil | II |
| 668 | pășune | IV |
| 669 | arabil | II |
| 670 | arabil | III |
| 672 | arabil | II |
| 677 | arabil | II |
| 679 | arabil | II |
| 680 | arabil | II |
| 682 | arabil | II |
| 683 | arabil | II |
| 685 | fâneată | V |
| 687 | arabil | III |
| 694 | pășune | V |
| 698 | arabil | II |
| 700 | arabil | III |



| | | |
|-----|---------|-----|
| 702 | arabil | III |
| 703 | fineață | IV |
| 704 | fineață | IV |



Întocmit,

ing. Daniel Sava Corolea



Anexa nr. 5
la H.C.L. nr. 3/2 / 10/12/2018.

**LISTA ACTELOR NORMATIVE
PRIN CARE AU FOST INSTITUITE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
INCLUSIV HOTĂRĂRILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI
DROHOI, PRIN CARE S-AU INSTITUIT/STABILIT IMPOZITE SI TAXE
LOCALE PE O PERIOADA DE 5 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL
CURENT**

Legea nr.571/11.12.2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Hotararea Guvernului Romaniei nr.44/22.01.2004 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Legea nr.273/29.06.2006 privind finantele publice locale.

Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru.

Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata,modificata si completata prin Legea nr.453/2001.

Ordonanta Guvernului nr.83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/11.12.2003 privind Codul Fiscal .

Legea nr.494/2004 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr.83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Ordonanta de urgenta nr.123/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Legea nr.96./2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta nr.123/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Legea nr.163/2005 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.138/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Hotararea Guvernului nr.84/2005 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal , aprobate prin Hotararea Guvernului nr.44/2004 .

Legea nr.247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente.

Ordonanta de urgenta nr.30/22.03.2006 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Legea nr.343/17.07.2006 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Hotararea Guvernului nr.1861/21.12.2006 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal , aprobate prin Hotararea Guvernului nr.44/2004 .

Ordonanta de urgenta nr.106/04.10.2007 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Ordonanta de urgenta nr.155/19.12.2007 pentru modificarea alin.(4) si (5) ale art.263 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Hotararea Guvernului nr.1579/19.12.2007 pentru modificarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal , aprobate prin Hotararea Guvernului nr.44/2004 .

Ordonanta de urgenta nr.44 din 16.04.2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale.

Ordonanta de urgenta nr.51/21.04.2008 privind ajutorul public judiciar in materie civila.

Ordonanta de urgenta nr.75/11.06.2008 privind stabilirea de masuri pentru solutionarea unor aspecte financiare in sistemul justitiei.

Ordonanta de urgenta nr.91/24.06.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Ordonanta de urgenta nr.18/04.03.2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte.

Ordonanta de urgenta nr.70 din 14.06.2009 pentru modificarea si completarea unor acte normative privind taxe si tarife cu caracter nefiscal.

Legea nr.276 din 7 iulie 2009 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.212/2008 pentru modificarea si completarea Legii nr.146/1997 privind taxele judiciare de timbru .

Hotararea Guvernului nr. 956/19.08.2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2010.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.253/25.11.2010 privind incadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul si nr.58/30.03.2006 și nr.99/25.05.2006 privind extravilanul Municipiului Dorohoi pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011.

Ordonanta de urgenta nr.59/30.06.2010 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Hotararea Guvernului nr.791/02.08.2010 pentru modificarea Normelor de aplicare a Legii nr.571/2003 precum si pentru aprobarea Normelor de aplicare a art. III din Ordonanta de urgenta nr.58/2010.

Legea nr.188/14.10.2010 privind aprobarea Ordonantei de urgenta nr.155/2007 pentru modificarea alin.(4) si (5) ale art.263 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.267/16.12.2010 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011.

Ordonanta de urgenta nr.117/23.12.2010 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal si reglementarea unor masuri financiar fiscale.

Hotararea Guvernului nr.1347/23.12.2010 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art.263 alin.(4) si (5) din Legea nr.571/2003 aplicabile in anul fiscal 2011.

Legea nr.88/06.06.2011 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.59/2010 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Legea nr. 153/05.07.2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor.

Legea nr.158/11.07.2011 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte .

Ordonanta Guvernului nr.30/31.08.2011 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal precum si pentru reglementarea unor masuri financiar fiscale.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.241/15.12.2011 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012.

Ordonanta de urgenta nr.125/27.12.2011 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Hotararea Guvernului nr.670/04.07.2012 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal ,aprobate prin Hotararea Guvernului nr.44/2004 .

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.167/28.12.2012 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013.

Hotararea Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora,precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2013.

Ordonanta Guvernului nr.1/09.01.2013 pentru reglementarea unor masuri financiar fiscale in domeniul impozitelor si taxelor locale.

Ordonanta Guvernului nr.8/23.01.2013 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal precum si pentru reglementarea unor masuri financiar fiscale.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.1/10.01.2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013.

Legea nr. 127/26.04.2013 privind aprobarea Ordonantei de urgenta nr.121/2011 pentru modificarea unor acte normative.

Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.80/28.06.2013 privind taxele extrajudiciare de timbru.

Legea nr.238/15.07.2013 privind aprobarea Ordonantei de urgenta nr.63/2012 de modificare a Ordonantei de urgenta nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor.

Legea nr.262/02.10.2013 pentru completarea art.286 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.118/30.05.2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.256/27.11.2014 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015.

Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.2/11.03.2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative , precum si alte masuri.

Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.268/09.11.2015 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016.

Ordonanta de Urgența nr.50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal și a Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala aprobata prin Legea nr.358/31 decembrie 2015.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.101 din 25.05.2017, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.



Anexa nr. 6
la H.C.L. nr. 312 / 12.01.2018

**LISTA CUPRINZÂND ACTELE NORMATIVE, INCLUSIV HOTĂRĂRILE
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI, ÎN TEMEIUL
CĂRORA S-AU ACORDAT FACILITĂȚI FISCALE PE O PERIOADĂ DE 5 ANI
ANTERIORI ANULUI FISCAL CURENT**

Legea nr.571/22.12.2003 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Hotararea Guvernului Romaniei nr.44/22.01.2004 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Ordonanta Guvernului nr.92/24.12.2003 privind Codul de procedura fiscala,cu modificarile ulterioare ;

Ordonanta Guvernului nr.83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/11.12.2003 privind Codul Fiscal ;

Legea nr.494/2004 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr.83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Legea nr.343/17.07.2006 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Hotararea Guvernului nr.1861/21.12.2006 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.267/16.12.2010 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011.

Ordonanta Guvernului nr.30/31.08.2011 privind modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal , precum si pentru reglementarea unor masuri financiar fiscale.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.241/15.12.2011 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.167/28.12.2012 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.1/10.01.2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013.

Legea nr.262/02.10.2013 pentru completarea art.286 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal .

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.118/30.05.2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.244/30.10.2014 privind aprobarea Regulamentului de procedură a inlesnirilor la plata obligatiilor fiscale restante(chirii) datorate bugetului local de către persoanele fizice, care dețin o locuinta din fondul locativ al Municipiului Dorohoi.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.256/27.11.2014 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.268/09.11.2015 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr. 138/26.05.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.1 din 10.01.2017 privind aprobarea scutirii de 75 % din majorările de întârziere datorate bugetului local potrivit art.185, alin1, lit.b din Legea 207/2015.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dorohoi nr.101 din 25.05.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.



la HCL nr. 312/20.12.2018. **Anexa nr.7**

Situația scutirilor și reducerilor la plata impozitelor și taxelor locale ce se acordă de Consiliul Local în anul 2019

Consiliul Local acordă în anul 2019, la cererea contribuabililor, următoarele scutiri de impozite și taxe locale:

1. Potrivit art.456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata impozitului/ taxei pe clădiri pentru:

- a) clădirile care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la ai.1, lit.x.
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

2. Potrivit art.464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă la plata impozitului/ taxei pe teren pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin.1 lit.x, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiulă proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

3. Potrivit art.476 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuiulă proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

4. Potrivit art.485 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei de salubritate pentru:

a) veteranii de război, văduvele de război, văduvele necăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul -- lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, încadrati în gradul I de invaliditate și reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrati în gradul I de invaliditate.

5. Potrivit art.487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata altor taxe locale pentru:



- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. **118/1990**, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

6. Cererile pentru acordarea scutirilor, pentru anul 2019, se depun la Direcția Taxe și Impozite Locale Dorohoi.

7. Cererea de scutire sau reducere va fi însoțită de următoarele documente:

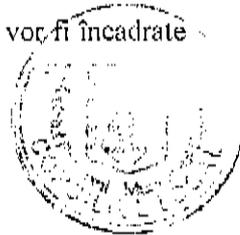
- a) actul de identitate al solicitantului și coproprietarilor, când este cazul;
- b) actele de proprietate (în original și copie);
- c) actele care dovedesc calitatea de beneficiar al scutirii solicitate;
- d) actul care dovedește calitatea de întreținător legal al copilului cu handicap, pentru persoanele prevăzute la pct.4, lit.c);
- e) certificatul de încadrare în grad de handicap al copilului aflat în întreținere legală, pentru persoanele prevăzute la pct.4, lit.c);
- f) adeverințe de venit pentru toți membrii familiei, pentru persoanele prevăzute la pct. 1, lit. j) și pct.2, lit.h);
- g) ancheta socială, pentru persoanele beneficiare prevăzute la pct. 1, lit.j) și pct.2, lit.h);
- h) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care să se constate realizare măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit ener, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct. 1, lit.l);
- i) documentele de plată din care să rezulte suportarea de către contribuabil a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct. 1, lit.l);
- j) documentele din care să rezulte că lucrările de intervenție s-au efectuat cu respectarea prevederilor OUG nr.118/2009, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct. 1, lit.l);
- k) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct.1, lit.m);
- l) documentele din care să rezulte că lucrările de intervenție s-au efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr.153/2011, pentru clădirile persoanelor prevăzute la pct. 1, lit.n).

8. Cererile de scutire se verifică și se aprobă potrivit procedurii operaționale elaborată de Direcția Impozite și Taxe.

9. Persoanele beneficiare au obligația de a anunța, la Direcția Impozite și Taxe, situația în care nu mai îndeplinesc condițiile de acordare a scutirii din prezenta situație, în termen de 30 de zile de

la data producerii schimbărilor.

10. Nu se acordă scutiri la plata impozitului pentru clădirile și terenurile ce vor fi încadrate de Consiliul Local în categoria clădirilor și terenurilor negrijite situate în intravilan.





Anexa nr.8

la HCL nr. 312/20.12.2018.

Situația criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădirilor neîngrijite

Potrivit art.489 alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în categoria clădirilor neîngrijite ce cuprind următoarele clădiri:

- a) clădirile care prezintă degradări importante la structura de rezistență și la fațade, având pereți prăbușiți și alte degradări care prezintă un pericol major;
- b) clădirile care au elemente de fațadă (decorative, arhitecturale) care prezintă pericol de desprindere și prăbușire;
- c) clădirile la care lipsește, parțial sau total, tâmplăria exterioară (uși, ferestre, vitrine);
- d) clădirile cu acoperișuri degradate (învelitori desprinse, burlane și jgheaburi lipsă sau desprinse cu pericol de prăbușire);
- e) clădirile cu balcoane degradate, cu tencuieli desprinse și pericol de prăbușire.



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

Grigore Ghica nr. 34
DORHOI - 715200
BOTOȘANI - ROMÂNIA

Fax: +40(231)611310
Tel: +40(231)610133
www.primariadorohoi.ro

e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DORHOI

RAPORT

de avizare a proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

Comisia întrunită în ședință în data de 20.12.2018, a analizat:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 25406 din 12.11.2018, precum și
 - Referatul de specialitate întocmit de Direcția Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 25405 din 12.11.2018, prin Director ec. Răduț Ciobanu,
- prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu
Președinte

Toma George-Alin
Membru

Vasiliu Vlad
Membru

Mandache Vasile
Secretar

Popa Manuel
Membru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale ce se vor aplica pe raza Municipiului Dorohoi pentru anul fiscal 2019

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 25405/12.11.2018 întocmit de Direcția Taxe și Impozite locale din cadrul Primăriei Dorohoi și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Consilier, Pinzariu Anamaria

SECRETAR,
Consilier, Adrian Șulic

MEMBRU:

Consilier, Nicolo Valentin Borcea